



УКРАЇНА

Харківська область

Борівська селищна рада

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ

XVII сесії VIII скликання

від _____ 2021 року №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель реформованого КСП «Новий шлях» та передачу в користування на умовах оренди СТОВ АФ «Новий шлях» земельні ділянки – невитребувані земельні частки (паї) № 358, 387 та № 389

Розглянувши заяви генерального директора сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю агрофірма «Новий шлях» Гомона Олексія Анатолійовича вх.№№ Г-2685, Г-2686 та Г-2687 від 27.09.2021 року, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) – невитребувані земельні частки (паї) № 358, 387 та № 389 та передачу в оренду земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташовані на території Борівської селищної ради із земель реформованого КСП «Новий шлях», керуючись ст.ст. 26, 59, підпунктами 4,9 пункту 6¹ розділу V Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпунктом 4 пункту 2 розділу II Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо визначення територій та адміністративних центрів територіальних громад» від 16.04.2020р. № 562, ст.ст. 12, 19, 22, 93, 116, 122, 186 Земельного Кодексу України, Цивільним Кодексом, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю агрофірма «Новий шлях» технічну документацію із

землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), сільськогосподарські угіддя (рілля) - ділянки № 358, 387 та № 389, що розташовані на території Борівської селищної ради, виготовлену ФО-П Ткаченко Г.О.

2. Передати сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю агрофірма «Новий шлях» в оренду строком на 14 (чотирнадцять) років для ведення товарного сільськогосподарського виробництва наступні земельні ділянки:

- земельну ділянку – не витребувана земельна частка (пай) № 358, угіддя – рілля, загальною площею 6,0032 га /кадастровий номер 6321084500:05:001:0130/, що розташована на території Борівської селищної ради;

- земельну ділянку – не витребувана земельна частка (пай) № 387, угіддя – рілля, загальною площею 5,2331 га /кадастровий номер 6321084500:05:001:0159/, що розташована на території Борівської селищної ради;

- земельну ділянку – не витребувана земельна частка (пай) № 389, угіддя – рілля, загальною площею 5,3781 га /кадастровий номер 6321084500:05:001:0161/, що розташована на території Борівської селищної ради.

3. Визначити орендну плату з розрахунку 12% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок сільськогосподарського призначення, в рік.

4. Уповноважити Борівського селищного голову укласти договори оренди землі з сільськогосподарським товариством з обмеженою відповідальністю агрофірма «Новий шлях», загальною площею 6,0032 га /кадастровий номер 6321084500:05:001:0130/ - невитребувана земельна частка (пай) № 358, угіддя – рілля, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 5,2381 га /кадастровий номер 6321084500:05:001:0159/ - невитребувана земельна частка (пай) № 387, угіддя – рілля, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та загальною площею 5,3781 га /кадастровий номер 6321084500:05:001:0161/ - невитребувана земельна частка (пай) № 389, угіддя – рілля, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташовані за межами населеного пункту на території Борівської селищної ради, строком на 14 (чотирнадцять) років.

5. Сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю агрофірма «Новий шлях» провести державну реєстрацію договорів оренди землі в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, використання земельних ресурсів, екології, комунальної власності та регуляторної політики (Олексій ГОМОН).

Борівський селищний голова

Олександр ТЕРТИШНИЙ